



OFFRES LOCATION



03.85.48.90.12

Consultez notre site : www.neyrat-immobilier.fr



Ref : 3416

101 rue General Giraud – Chalon S/S

Studio meublé de 18m² - Entrée, pièce principale avec coin cuisine équipée – salle d'eau.

Loyer CC : 307.00€ DG : 287.00 € DPE : E

Honoraires : 198.00€

Dont états des lieux : 30.00 €



Ref : 1027

1 rue des Lts Chauveau – Chalon S/S

Agréable T1 meublé rénové - cuisine séparée équipée - pièce à vivre – salle d'eau.

Loyer CC : 360.00€ DG : 320.00 € DPE : vierge

Honoraires : 242.00€

Dont état des lieux : 45.00 €



Ref : 10499

7 TER avenue Nicéphore Niepce – Chalon

T2 comprenant : Cuisine équipée – séjour – chambre – salle d'eau.

Loyer CC : 475.00 € DG : 406.00 € DPE : VIERGE

Honoraires : 438.48 €

Dont états des lieux : 90.00€



Ref : 10499

5 avenue Giscard d'Estaing – Verdun S/S

T3 comprenant : Cuisine aménagée ouverte sur séjour – 2 chambres – salle d'eau.

Loyer CC : 437.00 € DG : 437.00 € DPE : E

Honoraires : 471.96 €

Dont états des lieux : 120.00€



Ref : 10789

29 rue Carnot – Chalon S/S

T3 de 58m² : Cuisine équipée – Séjour -2 chambres – Salle de bains.

Loyer CC : 530.00€ DG : 490.00€ DPE : D

Honoraires : 529.20 €

Dont états des lieux : 90.00€



Ref : 10725

17 place du Châtelet – Chalon s/s

T4 de 105m² : Cuisine équipée ouverte sur séjour - 3 chambres – salle d'eau – terrasse.

Loyer CC : 745.00€ DG : 745.00 € DPE : C

Honoraires : 804.60 €

Dont états des lieux : 120.00 €



Ref : 10744

10 avenue de Chalon – Saint Marcel

T5 comprenant : Cuisine – salon /séjour – 3 chambres – salle de bains – balcon – cave – garage.

Loyer CC : 770.00€ DG : 750.00 € DPE : D

Honoraires : 810.00 €

Dont état des lieux : 120.00 €



Ref : 5998

9 rue du Châtelet – Chalon s/s

T6 de 160m² - Cuisine séparée – séjour lumineux - 3 Chambres – Salle de bains et salle d'eau – cave

Loyer CC : 932.00€ DG : 932.00 € DPE : D

Honoraires : 1006.56 €

Dont état des lieux : 120.00€

© Vision2i Design&Com - Ne pas jeter sur la voie publique

«PROMO» entreprises 2020

NEYRAT IMMOBILIER
34 RUE GENERAL LECLERC
71 100 CHALON SUR SAONE



-10%
SUR NOS
HONORAIRES
DE
LOCATION



OFFRES LOCATION



03.85.87.13.14

Consultez notre site : www.neyrat-immobilier.fr



Ref : 5247

1 Rue de la République - CHAGNY

T2 56 m² : Cuisine - Séjour - chambre en mezzanine - salle d'eau - Parking
Loyer CC : 379 € DG : 365 €
Honoraires : 394,20 € DPE : G
Dont pour état des lieux : 90 €



Ref : 2861

1 Rue de la République - CHAGNY

T2 30 m² : - Cuisine ouverte sur séjour - chambre - salle de douche - parking
Loyer CC : 364 € DG : 350 €
Honoraires : 341 € DPE : E
Dont pour état des lieux : 45 €



Ref : 299

11 Rue de Beaune - CHAGNY

T2 Duplex 54 m² : Coin cuisine ouvert sur séjour - chambre - salle de bain -
Loyer CC : 404 € DG : 404 €
Honoraires : 436,32 € DPE : D
Dont pour état des lieux : 90,00 €



Ref : 8341

11 Rue de Chaudenay - CHAGNY

T3 48 m² - Entrée, Cuisine sur séjour avec balcon - 2 chambres - Salle d'eau
Loyer CC : 420 € DG : 370 €
Honoraires : 399,66 € DPE : D
Dont pour état des lieux : 75,00 €



Ref : 555

3 Rue de Varanges - GIVRY

T3- 50 m² environ : Cuisine - séjour - 2 chambres - salle d'eau
Loyer CC : 454 € DG : 418 €
Honoraires : 451,44 € DPE : E
Dont pour état des lieux : 75,00 €



Ref : 8507

T4 75 m² en duplex - cuisine - séjour - 3 chambres - mezzanine - Cave

Loyer CC : 487 € DG : 439 €
Honoraires : 474,12 € DPE : D
Dont pour état des lieux : 120,00 €



Ref : 105

16 Rue de la République - CHAGNY

Appartement T3- 63 m² : Cuisine - salon - 2 chambres - salle de bains et WC
Loyer CC : 495 € DG : 480 €
Honoraires : 518,40 € DPE : E
Dont pour état des lieux : 105,00 €



6 Ruelle du Stand - CHAGNY

Appartement 90 m² : cuisine meublée et équipée, une salle de bains - 3 chambres
Loyer CC : 650 € DG : 620 €
Honoraires : 669,60 € DPE : D
Dont pour état des lieux : 120,00 €

© Vision2 Design&Com - Ne pas jeter sur la voie publique

«PROMO» entreprises 2020

NEYRAT IMMOBILIER
11 RUE DE BEAUNE



-10%
SUR NOS
HONORAIRES
DE
LOCATION



OFFRES DE LOCATION

CHALON SUR SAONE

1, rue de la Grange Frangy 71100 Chalon sur saone

03.73.81.00.14

Consultez toutes nos offres sur www.neyrat-immobilier.fr

Réf.	Type	Disponible	Loyer mensuel CC	Dont prov. charges mensuelles	Et complément de loyer	Adresse	Etage	Honoraires charge locataire TTC	Dont pour états des lieux	Dépôt de garantie	Classe énergie	Descriptif
10350	PARKING	de suite	25 €			14 RUE DES TAQUIERS CHALON SUR SAONE		68,20 €	10 €			- PARKING MOTO SECURISE - PARKING VOITURE SECURISE A PARTIR DE 25€
4966	GARAGE	9/27/2020	36 €			2 ROUTE DE DEMIGNY CHAMPFORGEUIL		68,20 €	10 €			Proche stage Léo Lagrange LOCATION DE GARAGES A PARTIR DE 32 €/MOIS
5515	GARAGE	de suite	40 €			1 RUE DU TRANSVAAL CHALON SUR SAONE		68,20 €	10 €	60 €		Quartier Garibaldi: - Proche gare et centre ville - Sous immeuble sécurisé LOCATION DE GARAGES A PARTIR DE 40€/MOIS
10766	GARAGE	11/10/2020	40 €			14 RUE DES TUILERIES CHALON SUR SAONE		68,20 €	10 €	40 €		Garage -proche axe routier -idéalement placé
8912	GARAGE	de suite	53 €	1 €		RUE EDGAR DEGAS CHALON SUR SAONE		68,20 €	10 €			Garage idéalement placé Loyer : 52€ par mois Charges : 1€ par mois
177	PARKING	de suite	53 €	3 €		8 PL DE LA REPUBLIQUE CHALON SUR SAONE		68,20 €	10 €	60 €		8/10 PLACE DE LA REPUBLIQUE : - Parkings sécurisés - A partir de 50 € - Porte automatique télécommandée - Eclairage automatique
10114	GARAGE	12/11/2020	66 €			55 AVENUE MONNOT CHALON SUR SAONE		68,20 €	10 €	50 €		Idéalement placé Garage indépendant Proche du centre ville Proche des commerces
6000	GARAGE	10/16/2020	69 €			21 RUE DES PLACES CHALON SUR SAONE		68,20 €	10 €	120 €		- Garage de 12 m² - Proche écoles et commerces
3184	LOCAL COMMERCIAL 19 m²	de suite	150 €			16 C AVENUE MONNOT CHALON SUR SAONE		270 €		150 €	D	Local composé d'une pièce principale à proximité du centre ville
5558	ENTREPOT 72,76 m²	de suite	250 €	3 €		8 10 PLACE DE LA REPUBLIQUE CHALON SUR SAONE		60 €		60 €		- Local en cours de rénovation - Proche du centre ville - Proche de la gare - Proche des commerces - Accès possible en voiture - Accès sécurisé - Idéal pour stocker et/ou archiver
3	BUREAU 20 m²	de suite	240 €	10 €		18 RUE DU PORT VILLIERS CHALON SUR SAONE		432 €		240 €	A	18 RUE DU PORT VILLIERS - CHALON SUR SAONE. LOCAL au 2ème étage, idéal pour bureaux, deux pièces + coin toilettes. Vue sur la place de l'hôtel de ville. CHARGES : eau froide + entretien communs
2970	STUDIO 28 m²	10/8/2020	278 €	19 €		19 RUE DES PLACES CHALON SUR SAONE	2	279,72 €		259 €	E	En centre ville: - Idéal étudiant - Studio de 28m² - pièce principale avec coin cuisine équipée - salle d'eau - proximité des écoles et commerces



OFFRES DE LOCATION CHALON SUR SAONE

1, rue de la Grange Frangy 71100 Chalon sur saone

03.73.81.00.14

Consultez toutes nos offres sur www.neyrat-immobilier.fr

Ref.	Type	Disponible	Loyer mensuel CC	Dont prov. charges mensuelles	Et complément de loyer	Adresse	Etage	Honoraires charge locataire TTC	Dont pour états des lieux	Dépôt de garantie	Classe énergie	Descriptif
10499	TYPE 2 50,27 m ²	de suite	476 €	70 €		7 TER AVENUE NICEPHORE NIEPCE CHALON SUR SAONE	4	438,48 €	90 €	406 €		T2 CENTRE VILLE - pièce principale - cuisine équipée, chambre - salle d'eau
5452	TYPE 2 45,94 m ²	11/10/2020	476 €	120 €		32 A RUE DOCTEUR LAENNEC CHALON SUR SAONE	1	384,48 €	75 €	356 €	E	Quartier Laennec : - T2 de 45,94 m ² - Hall - Cuisine aménagée et équipée - Séjour - Chambre - Salle de bains - Chauffage collectif
9643	TYPE 3 61 m ²	de suite	482 €	34 €		1BIS RUE CLAUDE PERRY CHALON SUR SAONE	1	483,84 €	90 €	448 €		T3 de 61 m ² : - Séjour, cuisine - 2 chambres,
10870	TYPE 3 65 m ²	10/9/2020	484 €	25 €		20 RUE PIERRE DELIRY CHALON SUR SAONE	RDC	495,72 €	105 €	459 €		T3 de 65 m2 comprenant : - 1 cuisine - 1 séjour - 2 chambres - 1 salle d'eau - 1WC
9912	TYPE 2 46,05 m ²	9/2/2020	485 €	105 €		14 REMPART SAINT VINCENT CHALON SUR SAONE	RDC	410,40 €	75 €	380 €	E	Idéalement placé : - T2 de 46,05m ² - Entrée avec placards - Cuisine - Séjour lumineux - Chambre - Salle de bains - Grand parking dans résidence
476	TYPE 4 66 m ²	11/10/2020	489 €	40 €		66B RUE DE DIJON CHALON SUR SAONE	3	484,92 €	105 €	449 €	D	Proche commerces : - T4 de 66 m ² - Séjour avec balcon - Cuisine équipée - 3 chambres avec parquet - Salle d'eau - Cave n° 9
10685	TYPE 2 39 m ² Meublé	de suite	490 €	25 €		9 RUE CAMILLE CHEVALIER CHALON SUR SAONE	2	429 €	45 €	930 €		Idéalement situé - T2 meublé de 39 m2 - Cuisine ouverte sur salon - 1 Chambre - Salle de bain - WC séparés - Fenêtres PVC double vitrage
2993	TYPE 2 49 m ²	de suite	490 €	20 €		40 RUE AUX FEVRES CHALON SUR SAONE	1	507,60 €	75 €	470 €	E	Au centre ville : - T2 de 49m ² - Pièce principale - Cuisine - Chambre - Salle d'eau
10408	TYPE 3 59 m ²	de suite	495 €	25 €		15 RUE DOCTEUR MAUCHAMP CHALON SUR SAONE	2	507,60 €	90 €	470 €	D	Idéalement placé et rénové: - T3 de 59m ² - Coin cuisine meublé ouvert sur séjour - 2 chambres - Salle de bains avec meuble et vasque et branchement machine à laver - Double vitrage
10320	TYPE 2 45 m ²	de suite	495 €	60 €		21 RUE DE LA BANQUE CHALON SUR SAONE	4	469,80 €	75 €	435 €	E	Centre ville : - cuisine aménagée - chambre - salle de bains - cave
4666	TYPE 2 59 m ²	de suite	508 €	82 €		8 RUE DU PORT VILLIERS CHALON SUR SAONE	RDC	460,08 €	90 €	426 €	E	- Centre ville - Proche mairie - T2 de 59 m ² - Cuisine meublée ouverte sur séjour - Chambre - Salle de bains meublée - Chauffage collectif
3488	TYPE 3 57 m ²	de suite	510 €	100 €		7 RUE EDGAR DEGAS CHALON SUR SAONE	3	442,80 €	90 €	410 €	G	- Résidence calme - Proches des commerces - T3 de 57 m ² - Séjour avec balcon - Espaces verts - 2 chambres - Salle de bains meublée - Cave - Double vitrage - Facilité de stationnement - Chauffage collectif



OFFRES DE LOCATION

CHALON SUR SAONE

1, rue de la Grange Frangy 71100 Chalon sur saone

03.73.81.00.14

Consultez toutes nos offres sur www.neyrat-immobilier.fr

Réf.	Type	Disponible	Loyer mensuel CC	Dont prov. charges mensuelles	Et complément de loyer	Adresse	Etage	Honoraires charge locataire TTC lieux	Dont pour états des lieux	Dépôt de garantie	Classe énergie	Descriptif
8008	TYPE 4 68 m²	de suite	511 €	25 €		23 RUE DENON CHALON SUR SAONE	1	524,88 €	105 €	486 €	D	T4 de 68 m² : - Entrée, cuisine ouverte sur salle, - 2 chambres, 1 bureau ou salon - Salle de bains - Fenêtre PVC, double vitrage
8115	TYPE 3 68 m²	de suite	511 €	20 €		22 RUE DES MEULES CHALON SUR SAONE	RDC	530,28 €	105 €	491 €	E	T3 de 68 m² : - Cuisine meublée, salle - 2 chambres, salle d'eau avec meuble vasque - Fenêtre PVC double vitrage - Volets roulants électriques - Cave
7091	TYPE 2 57,32 m²	de suite	511 €	50 €		11 RUE DU CHATELET CHALON SUR SAONE	2	497,88 €	90 €	461 €	D	En centre ville: - T2 rénové - Entrée - Cuisine équipée (four micro onde, plaques, hotte) - Grande pièce à vivre - Chambre avec placards - Salle de bains avec meuble et vasque
1738	TYPE 2 50,95 m²	de suite	515 €	75 €		6 RUE DU 8 MAI ST MARCEL	2	475,20 €	90 €	440 €	D	T2 avec grand balcon donnant sur des espaces verts : - un séjour, une cuisine séparée - Chambre - Garage, cave - Local à vélo
8027	TYPE 3 66,8 m²	de suite	515 €	35 €		14 PLACE DE L HOTEL DE VILLE CHALON SUR SAONE	2	518,40 €	105 €	480 €	D	T3 de 66 m² : - Séjour, cuisine - 2 chambres, - Salle d'eau
6757	TYPE 2 43 m²	10/13/2020	530 €	30 €		14 16 PLACE DU CHATELET CHALON SUR SAONE	2	473 €	75 €	500 €	E	Au coeur du centre ville : - T2 de 43m² - Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour - Chambre avec placards - Salle de bains
10789	TYPE 3 58,23 m²	10/13/2020	530 €	40 €		29 RUE CARNOT CHALON SUR SAONE	4	529,20 €	90 €	490 €	D	Au coeur de centre ville : - Proche commerces - Cuisine équipée et aménagée - Salle de bains - 2 chambres
10749	TYPE 2 50 m²	10/22/2020	530 €	153 €		7 RUE DU PARC CHALON SUR SAONE	2	407,16 €	90 €	377 €		T2 en centre ville : - Cuisine, séjour - Chambre - Salle de bains et WC
2147	TYPE 2 51 m²	11/26/2020	532 €	52 €		63 AVENUE MONNOT CHALON SUR SAONE	3	518,40 €	90 €	480 €	D	Dans une résidence récente: - T2 lumineux - cuisine équipée - Grand séjour avec balcon - Chambre - Tout double vitrage - Parking privé en sous sol
3686	TYPE 3 55 m² Meublé	de suite	538 €	65 €		18 RUE PIERRE DELIRY CHALON SUR SAONE	4	510,84 €	90 €	473 €	D	Quartier Deliry: - T3 meublé de 55 m² - Cuisine meublée et équipée - Séjour - 2 chambres avec placards - Salle d'eau meublée - Nombreux rangements - Double vitrage - Cave - Proche axes routiers et transports en communs
2249	TYPE 3 68 m²	12/1/2020	540 €	55 €		68 B RUE MORINET CHALON SUR SAONE	4	523,80 €	90 €	485 €	F	Dans quartier calme, proche école et commerces, T3 comprenant : - 1 entrée, - 1 cuisine avec hotte, - 1 séjour lumineux avec balcon, - 2 chambres et salle de bains, - 1 Cave et parking,
3499	TYPE 3 72,81 m²	11/27/2020	556 €	55 €		4 RUE JEAN MOULIN CHALON SUR SAONE	1	541,08 €	105 €	501 €		Proche du centre ville et de la gare : - magnifique T3 refait à neuf - vaste salon/séjour - cuisine meublée et équipée - chambre et salle d'eau - Cave - Nombreux rangements,



OFFRES DE LOCATION

CHALON SUR SAONE

1, rue de la Grange Frangy 71100 Chalon sur saone

03.73.81.00.14

Consultez toutes nos offres sur www.neyrat-immobilier.fr

Réf.	Type	Disponible	Loyer mensuel CC	Dont prov. charges mensuelles	Et complément de loyer	Adresse	Etage	Honoraires charge locataire TTC	Dont pour états des lieux	Dépôt de garantie	Classe énergie	Descriptif
6382	TYPE 3 65 m²	de suite	560 €	110 €		32 RUE MAL DE LATTRE DE TASSIGNY CHALON SUR SAONE	3	486 €	105 €	450 €	D	Proche du centre ville: - T3 de 65m² - Cuisine équipée - Salon/séjour avec balcon - Chambre avec rangements - Salle d'eau - Cave - Double vitrage
6134	TYPE 2 67 m²	de suite	575 €	40 €		8 RUE PERRAULT CHALON SUR SAONE	1	577,80 €	105 €	535 €	D	En centre ville: - T2 Bis avec mezzanine - Cuisine aménagée et équipée (plaques + hotte) - Séjour avec pierres apparentes et cheminées décoratives - Chambre avec placards - Salle de bains avec baignoire et douche
364	TYPE 3 59 m²	de suite	580 €	170 €		26 RUE DE LA REPUBLIQUE GIVRY	1	442,80 €	90 €	410 €	F	Au coeur de GIVRY: - cuisine - séjour -2 chambres -salle de bains - Stationnement privé - chauffage collectif
3704	TYPE 3 76,4 m²	de suite	590 €	55 €		30 RUE DE LYON CHALON SUR SAONE	2	577,80 €	120 €	535 €	D	Au centre ville : T3 de 76 m² - Plafond à la française et poutres apparentes - Cuisine, séjour avec cheminée - 2 chambres - Salle de bains
5468	TYPE 3 62,09 m²	de suite	625,46 €	75 €		4 RUE WOLKEN LUX	1	682,99 €	105 €	550,46 €	D	Résidence avec piscine : - T3 de 62 m² - Entrée - Cuisine ouverte sur séjour avec terrasse - 2 chambres - Salle de bains - Place de parking
10409	TYPE 3 64,95 m²	de suite	640 €	180 €		16 RUE MAL DE LATTRE DE TASSIGNY CHALON SUR SAONE	14	496,80 €	105 €	460 €	D	Idéalement placé, avec vue dégagée: - T3 lumineux - Pièce principale avec balcon - Cuisine aménagée et équipée - 2 chambres - Salle d'eau avec lave-linge - Cave - Fenêtres PVC double vitrage et volets roulants
4388	TYPE 2 66,7 m²	11/10/2020	648 €	36 €		8 RUE DU BLE CHALON SUR SAONE	1	660,96 €		612 €	D	Au coeur du centre ville: - T2 de 66.7 m² entièrement rénové - Cuisine équipée - Salon/séjour - Terrasse - Chambre - Salle d'eau - Cheminées décoratives
574	TYPE 3 63,76 m²	11/1/2020	650 €	55 €		13 RUE MENDES FRANCE ST REMY	3	632,88 €		595 €	C	Appartement T3 neuf de standing : - 1 cuisine meublée avec hotte et table bar ouverte - séjour, 2 chambres dont 1 avec placard - 1 terrasse couverte - parking
10559	TYPE 3 66,72 m²	de suite	650 €	50 €		47 B RUE DE THIARD CHALON SUR SAONE	2	648 €	105 €	600 €	D	Proche du centre ville : - Cuisine équipée (plaques gaz, hotte, four, lave-vaisselle et réfrigérateur) - Salon / séjour - Une entrée avec placard - 2 Chambres - 1 Salle de bain (meuble vasque, sèche-serviette et meuble) - Fenêtres bois double vitrage avec volants roulants manuels. - Place de parking.
10627	TYPE 4 90 m²	de suite	650 €	30 €		6 RUELLE DU STAND CHAGNY	1	669,60 €	120 €	620 €	D	T4 de 90 m² : - Entrée, cuisine équipée - 1 Séjour avec balcon - 3 chambres à l'étage - Salle de bains - 1 Cave
10832	MAISON 75 m²	9/15/2020	650 €			294 B RUE DU 4 SEPTEMBRE NANTON		702 €	120 €	650 €	D	Maison T3 comprenant : - 1 Cuisine équipée et meublée - 1 séjour - 1 salle d'eau - 2 Chambres - 1 WC - 1 terrasse - terrain de 660 m2 - Plancher chauffant
4338	TYPE 5 107,7 m²	12/21/2020	670 €			1 RUE PHILIPPE FLATOT ST MARCEL	RDC	723,60 €	120 €	670 €	D	- Proche de Chalon - T5 en duplex - Cuisine ouverte sur séjour - 3 chambres à l'étage - Salle de bains



OFFRES DE LOCATION

CHALON SUR SAONE

1, rue de la Grange Frangy 71100 Chalon sur saone

03.85.48.90.12

Consultez toutes nos offres sur www.neyrat-immobilier.fr

Réf.	Type	Disponible	Loyer mensuel HC et HT	Prov. charges mensuelles	Et complément de loyer	Adresse	Etage	Honoraires HT	Dont pour états des lieux	Dépôt de garantie	Classe énergie	Descriptif
19	LOCAL D'ACTIVITE 120 m²	de suite	550 €	50 €		2 RUE CLAUDE BERNARD LUX		990 €		550 €	A	2 RUE CLAUDE BERNARD A LUX. LOCAL DE 120 M² ENV, comprenant 3 bureaux, salle de reunion, sanitaire, grange pour stocker, et 10 places de parking.
5785	ENTREPOT 84 m²	de suite	675 €	16 €		9 RUE DU BOURG CHATENY LE ROYAL		1 215 €		675 €	D	Idéal pour stocker : - Entrepôt proche Chalon - Sur 3 niveaux
10744	TYPE 5 89,88 m²	de suite	770 €	20 €		10 AVENUE DE CHALON ST MARCEL	1	810 €	120 €	750 €	D	Bel appartement T5 comprenant: - Cuisine, - Salon/séjour - 3 Chambres - Salle de bains, - Balcon - Garage et cave.
4725	TYPE 4 105 m²	12/8/2020	792 €	47 €		17 PLACE DU CHATELET CHALON SUR SAONE	2	804,60 €	120 €	745 €	C	En centre ville, proches des commerces: - agréable T4 en duplex - cuisine équipée ouverte sur séjour lumineux avec grande et belle terrasse - 3 chambres - salle d'eau et cellier - Nombreux rangements.
6009	TYPE 4 84,09 m²	11/30/2020	808 €	60 €		13 RUE PIERRE MENDES FRANCE ST REMY	1	790,56 €	120 €	732 €	C	T4 de 84 m² : - Cuisine meublée et équipée, séjour - Terrasse - 3 chambres, salle de bains - Parking et garage
475	TYPE 4 116 m²	10/31/2020	830 €	90 €		1 RUE DE LA BANQUE CHALON SUR SAONE	3	799,20 €	120 €	735 €	D	Type haussmannien : -T4 de 116 m² - Cuisine meublée et équipée - Salon/Séjour - 2 chambres - Salle d'eau - Immeuble avec ascenseur
9604	TYPE 5 107 m²	de suite	870 €	170 €		2 PLACE DU COLLEGE CHALON SUR SAONE	5	756 €	120 €	700 €	E	Bel appartement T5 comprenant: - Cuisine, - Séjour, - 3 Chambres - Salle de bains, - Balcon, Loggia, - Cave.
8538	LOCAL COMMERCIAL	de suite	830 €	33 €		52 AVENUE BOUCICAUT CHALON SUR SAONE		1 494 €				Quartier Boucicaud : - 1 magasin donnant avenue Boucicaud, deux pièces sur cour à usage de réserve, cave et grenier - 1 magasin donnant avenue Boucicaud, 3 pièces, entrepôt dans la cour, cave, grenier - cours commune
5998	TYPE 6 160 m²	de suite	972 €	40 €		RUE DU CHATELET CHALON SUR SAONE	3	1 006,56 €	120 €	932 €	D	Au coeur du centre ville : - T6 de 160 m² en duplex - Grand séjour lumineux, - Cuisine aménagée - 3 chambres - Salle d'eau et salle de bains - Buanderie - Cave
12	LOCAL COMMERCIAL 54 m²	de suite	1 059 €	50 €		6 BD DE LA REPUBLIQUE CHALON SUR SAONE		1 906,20 €		2 218 €	A	LOCAL - 6 BD DE LA REPUBLIQUE - CHALON SUR SAONE. LOCAL au RDC, idéalement situé sur le boulevard de la république. Loyer soumis à la TVA
9550	LOCAL COMMERCIAL 81,96 m²	de suite	799 €	180 €		23 RUE DE LA CITADELLE CHALON SUR SAONE		1 437,84 €				En centre ville : - Local commercial avec double vitrine - point d'eau - Remise en sous-sol
10856	BUREAU 125 m²	de suite	1 470 €	82 €		23 A RUE GENERAL LECLERC CHALON SUR SAONE		2 646 €		4 410 €	G	A louer Beaux bureaux situé au centre ville de Chalon sur Saône. Surface de 125 m2 au RDC composés de : - 3 WC - 1 Cuisine - Nombreux rangements - Climatisation réversible - Plafonds avec isolation phonique,



CHARTRE QUALITÉ

A VOTRE SERVICE DEPUIS 1962

Parce que comme vous, nous sommes attachés à la qualité du service, les collaborateurs que vous nous envoyez méritent le meilleur traitement. C'est la raison pour laquelle nous nous engageons à leur réserver le meilleur accueil et suivi de leur location.

VOICI NOS 10 ENGAGEMENTS

1. **Un large choix de logements sélectionnés** : plus de 120 logements disponibles, au plein cœur du centre-ville de Chalon sur Saône ou à sa périphérie et d'Autun.
2. **Des produits de qualité** : tous nos biens sont en bon état d'entretien et des travaux peuvent être demandés à la prise en location.
3. **Un accueil privilégié** : des professionnels compétents à l'écoute de vos collaborateurs sans rendez-vous : du lundi au vendredi.
4. **Visites des biens** avec ou sans rendez-vous.
5. **Des avantages pour vos collaborateurs** : -10% sur les honoraires de location.
6. **De la transparence** : chaque offre comporte une fiche disponible gratuitement avec le détail (loyer, charges, honoraires, dépôt de garantie, prestations incluses dans les charges, descriptif, plan d'accès).
7. **Du suivi** : après la location, nous assurons le suivi tout au long de la location (travaux, renseignements, assistance...).
8. **De la rapidité** : réponse sous 48h de votre dossier (sauf dossier nécessitant accord assurance loyers impayés).
9. **Du sérieux** : strict respect des législations en matière de location, gérance.
10. **De la flexibilité** : règlement des honoraires possible en 2 fois.

Transparence et Ouverture sont les valeurs de nos agences.